

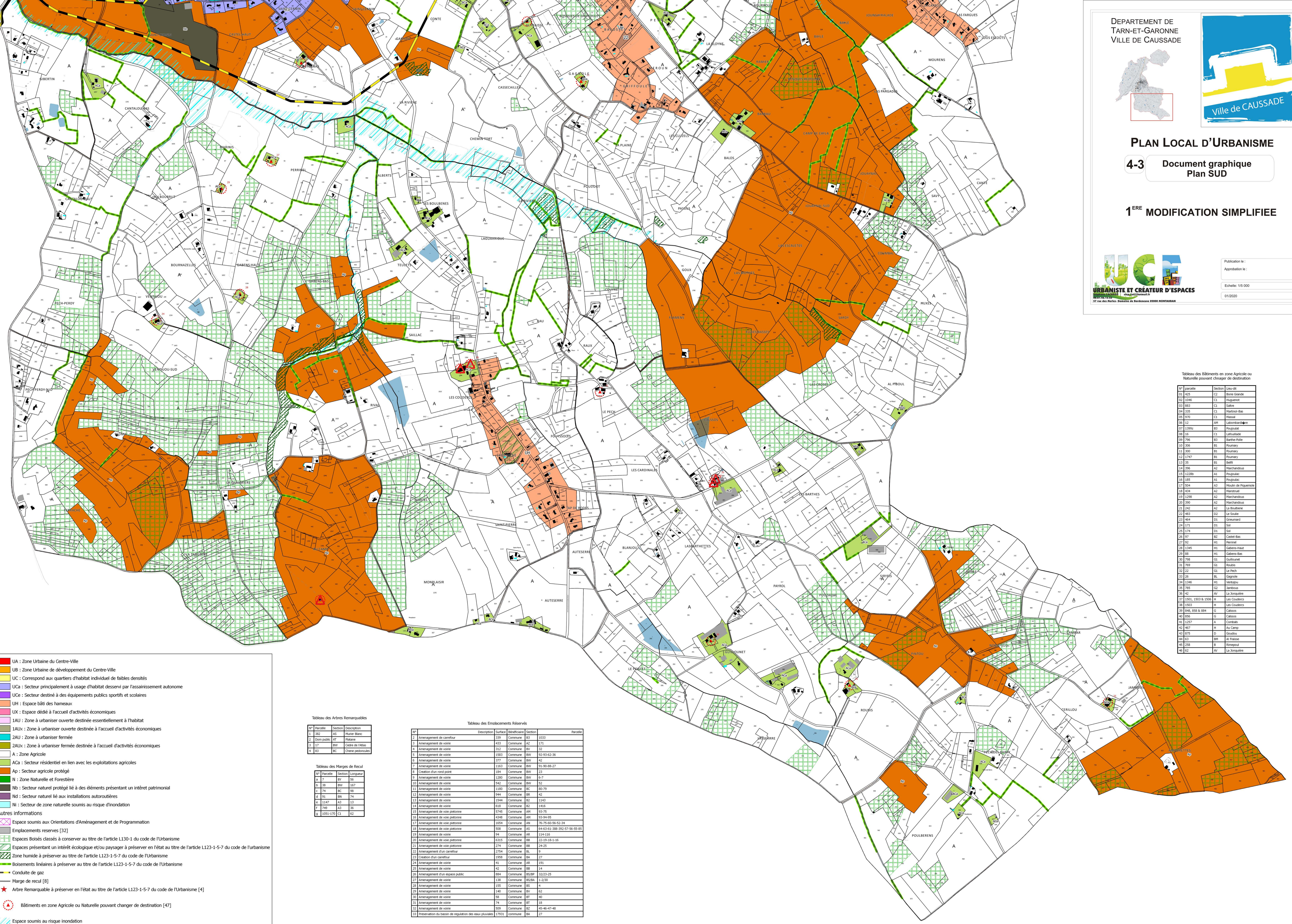
**PLAN LOCAL D'URBANISME**

**4-3 Document graphique  
Plan SUD**

**1<sup>ERE</sup> MODIFICATION SIMPLIFIEE**



Publication le :  
Approbation le :  
Echelle : 1/5 000  
01/2020



**UA : Zone Urbaine du Centre-Ville**  
**UB : Zone Urbaine de développement du Centre-Ville**  
**UC : Correspond aux quartiers d'habitat individuel de faibles densités**  
**UCA : Secteur principalement à usage d'habitat desservi par l'assainissement autonome**  
**UCe : Secteur destiné à des équipements publics sportifs et scolaires**  
**UH : Espace bâti des hameaux**  
**UX : Espace dédié à l'accueil d'activités économiques**  
**1AU : Zone à urbaniser ouverte destinée essentiellement à l'habitat**  
**1AUX : Zone à urbaniser ouverte destinée à l'accueil d'activités économiques**  
**2AU : Zone à urbaniser fermée**  
**2AUX : Zone à urbaniser fermée destinée à l'accueil d'activités économiques**  
**A : Zone Agricole**  
**ACA : Secteur résidentiel en lien avec les exploitations agricoles**  
**Ap : Secteur agricole protégé**  
**N : Zone Naturelle et Forestière**  
**Nb : Secteur naturel protégé lié à des éléments présentant un intérêt patrimonial**  
**Nd : Secteur naturel lié aux installations autoroutières**  
**Ni : Secteur de zone naturelle soumis au risque d'inondation**

**Autres informations**  
 [X] Espace soumis aux Orientations d'Aménagement et de Programmation  
 [ ] Emplacements réservés [32]  
 [ ] Espaces boisés classés à conserver au titre de l'article L130-1 du code de l'Urbanisme  
 [ ] Espaces présentant un intérêt écologique et/ou paysager à préserver en l'état au titre de l'article L123-1-5-7 du code de l'urbanisme  
 [ ] Zone humide à préserver au titre de l'article L123-1-5-7 du code de l'Urbanisme  
 [ ] Boissements linéaires à préserver au titre de l'article L123-1-5-7 du code de l'Urbanisme  
 [ ] Conduite de gaz  
 [ ] Marge de recul [8]  
 [ ] Arbre Remarquable à préserver en l'état au titre de l'article L123-1-5-7 du code de l'Urbanisme [4]  
 [ ] Bâtiments en zone Agricole ou Naturelle pouvant changer de destination [47]  
 [ ] Espace soumis au risque inondation

Tableau des Arbres Remarquables

N° Parcelle	Section	Description
1 382	AS	Murier Blanc
1	AD	Platan
2 17	BV	Cedre de l'Atlas
4 83	BC	Chêne pedunculata

Tableau des Marges de Recul

N° Parcelle	Section	Longueur
a 7	BV	56
b 38	BV	167
c 74	BC	98
d 91	BN	74
e 1147	A3	13
f 749	A3	36
g 1051-170	C1	62

Tableau des Emplacements Réservés

N°	Description	Surface	Bénéficiaire	Section	Parcelle
2	Aménagement de carrefour	239	Commune	B3	1033
3	Aménagement de voie	433	Commune	AZ	171
4	Aménagement de voie	312	Commune	BV	32
5	Aménagement de voie	1583	Commune	BW	92-93-62-36
6	Aménagement de voie	277	Commune	BC	42
7	Aménagement de voie	1163	Commune	BW	91-90-88-27
8	Création d'un rond point	184	Commune	BV	23
9	Aménagement de voie	1280	Commune	BV	6-7
10	Aménagement de voie	242	Commune	BW	52
11	Aménagement de voie	1180	Commune	BC	60-79
12	Aménagement de voie	944	Commune	BR	42
13	Aménagement de voie	1544	Commune	B2	1143
14	Aménagement de voie	618	Commune	B2	1416
15	Aménagement de voie prétrone	5746	Commune	AM	52-75
16	Aménagement de voie prétrone	4248	Commune	AM	92-94-95
17	Aménagement de voie prétrone	1694	Commune	AN	76-75-60-56-52-34
18	Aménagement de voie prétrone	508	Commune	AS	64-63-61-386-392-57-56-55-85
19	Aménagement de voie	94	Commune	AR	114-116
20	Aménagement de voie prétrone	6316	Commune	BB	22-19-18-1-16
21	Aménagement de voie prétrone	274	Commune	BB	24-29
22	Aménagement d'un carrefour	2294	Commune	BL	9
23	Création d'un carrefour	1958	Commune	BA	27
24	Aménagement de voie	41	Commune	AR	191
25	Aménagement de voie	42	Commune	BB	11
26	Aménagement d'un espace public	884	Commune	BSB	1023-25
27	Aménagement de voie	138	Commune	BSBA	1-2/20
28	Aménagement de voie	155	Commune	BS	4
29	Aménagement de voie	140	Commune	BV	62
30	Aménagement de voie	38	Commune	BT	40
31	Aménagement de voie	24	Commune	BT	18
32	Aménagement de voie	509	Commune	BZ	45-46-47-48
33	Préservation du bassin de régulation des eaux pluviales	17931	commune	BA	27

Tableau des Bâtiments en zone Agricole ou Naturelle pouvant changer de destination

N° parcelle	Section	Lieu-dit
01 425	C2	Borie Grande
02 1046	C1	Huguerot
03 889	C1	Solère
04 135	C1	Martol-Bas
05 970	C1	Masat
06 12	AM	Labombard
07 13992	B3	Pougalat
08 166	C1	Lafourcade
09 796	B3	Burthe-Polle
10 306	B1	Roumary
11 300	B1	Roumary
12 1747	B1	Roumary
13 25	B1	Solère
14 396	A2	Marchandous
15 1228b	A1	Pougalat
16 185	A1	Pougalat
17 304	A3	Houlin de Piquemède
18 424	A2	Marchandous
19 1290	A2	Marchandous
20 390	A2	Marchandous
21 242	A2	La Boulebe
22 483	D2	Le Soule
23 464	D1	Gremant
24 171	D1	Sol
25 174	D1	Sol
26 97	BC	Castel-Bas
27 92	H1	Peyrol
28 1445	H1	Cabernat
29 18	H1	Cabernat
30 798	G1	Goussier
31 769	G1	Rouilly
32 22	G1	Le Pech
33 26	BC	Cagnière
34 1340	H1	Montolou
35 785	G2	Jambou
36 42	AV	La Jonquièrre
37 1501, 1503 & 1506	H	Les Coudercs
38 1503	H	Les Coudercs
39 1448, 858 & 864	C	Caloss
40 856	G	Caloss
41 1157	A	Combals
42 467	H	Au Camp
43 979	D	Goussier
44 613	BM	St-François
45 258	B	Simepoul
46 62	AV	La Jonquièrre